МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ПРИВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1.
2. **РЕШЕНИЕ**
3. **от « » ноября 2019 года №**
4.

Об установлении земельного налога

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131- ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Приволжского сельского поселения, Муниципальный Совет Приволжского сельского поселения

РЕШИЛ:

 1.Установить на территории Приволжского сельского поселения земельный налог.

Налогоплательщики, объект налогообложения и налоговая база, порядок определения налоговой базы, налоговый и отчетный периоды, порядок представления налогоплательщиками - организациями налоговой декларации по налогу, срок уплаты налога для налогоплательщиков - физических лиц устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации.

 2.Налоговые ставки.

Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в процентах от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

а) **0,1** процента в отношении земельных участков отнесенных к землям населенных пунктов:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

б) **0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

в) **1,5** процента в отношении:

- земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения не используемых для сельскохозяйственного производства;

- прочих участков.»

 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

 Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по земельному налогу, устанавливаются в соответствии со статьей 396 Налогового Кодекса Российской Федерации

 4. Налоговые льготы.

 Налоговые льготы ограничиваются перечнем, установленным ст. 395 Налогового Кодекса РФ.

 Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а так же вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

 5. Признать утратившим силу Решение Муниципального Совета Приволжского сельского поселения № 25 от 22.11.2018 г. «Об установлении земельного налога».

 6. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Решение опубликовать в газете « Волжские зори».

Глава Приволжского

сельского поселения Е.Н. Коршунова